

## Публікації по КП "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Всього 28 публікацій

### Найбільш коментована

#### Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:36

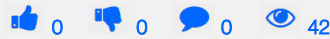
Досудовим розслідуванням встановлено, що до Херсонського відділу поліції Головного Управління Національної поліції в Херсонській області надійшло звернення з громадського об'єднання Всеукраїнської громадської організації «Спілка Громадський організацій України «Народна рада» ВГО СГОУ» щодо підробки громадянином ОСОБА\_3 паспорту на ім'я ОСОБА\_4 та довіреності, з метою фіктивного перепродажу будівлі розташованої в АДРЕСА\_1 Також було встановлено що громадянином ОСОБА\_4 було надано довіреність ВРН № 430484 на ім'я ОСОБА\_3 30.04.1976 р.н, яка була посвідчена приватним нотаріусом Херсонського міського нотаріального округу ОСОБА\_5 та зареєстровано в реєстрі № 1819, але ОСОБА\_4, зазначену довіреність не підписував.

У зв'язку з тим, що є підстави вважати, що складений технічний паспорт на будинок АДРЕСА\_1, який знаходиться в інвентарній справі КП «ХБТІ » можуть містити ознаки підробки документів , виникла необхідність в проведенні судово-будівельної технічної експертизи.

Зазначені документи мають суттєве значення для встановлення всіх обставин у кримінальному провадженні. клопотання - задовольнити.

Надати слідчому СВ Херсонського відділу поліції ГУНП в Херсонській області старшому лейтенанту поліції Андруху О.С. та/або за його дорученням будь-якому іншому члену слідчо-оперативної групи тимчасовий доступ до документів

в «Херсонського Бюро Технічної Інвентаризації» яке розташовано за адресою: м. Херсон, вул. Червонофлотська 14, оригінал інвентарної справи на будинок АДРЕСА\_1 та інші документи які містяться в особовій справі та можуть мати значення по кримінальному провадженню.766/15166/16-к766/15166/16-к СВ ХВП ГУНП в Херсонській області СВ ХВП ГУНП в Херсонській області № 12016230040006279 № 12016230040006279 ч. 1 ст.358 КК  
Джерело: <https://opendatabot.ua/court/63066915-38c218865060a3dace08528bf72ee2cd>



## Найбільш переглядувана

### Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

В провадження слідчого судді Херсонського міського суду Херсонської області Гонтар Д.О., надійшло клопотання сторони кримінального провадження №12018230000000451 старшого слідчого ВРОТЗ СУ ГУНП в Херсонській області підполковника поліції ОСОБА\_1 про тимчасовий доступ до речей і документів, які знаходяться у володінні КП Херсонське бюро технічної інвентаризації ХОР, розташованого за адресою: м Херсон, вул. Богородицька, (Червонофлотська), 14, а саме: технічного паспорту на будинок №34 по вул. Луговій, м. Херсон, Херсонської області, та вилучення їх оригіналів. Мотивуючи клопотання, слідчий вказує, що досудове розслідування розпочато за заявою ОСОБА\_2 про те, що 01 та 05 жовтня 2018 року невстановлені особи набули шахрайським, кримінально протиправним шляхом право власності на нерухоме майно, а саме житловий будинок з усіма його складовими частинами, розташований за адресою: Херсонська область, м. Херсон, вул. Лугова, 34, чим завдали заявниці збитків у великих розмірах. В ході досудового слідства встановлено, що 08.04.2017 року помер ОСОБА\_3, ІНФОРМАЦІЯ\_1, який постійно з 06.09.1948 по день смерті проживав та був зареєстрований за адресою: ІНФОРМАЦІЯ\_2, та який фактично вступив у володіння даним житловим будинком набутим у спадок після смерті своєї матері ОСОБА\_4, ІНФОРМАЦІЯ\_3, яка померла 22.11.2004. Спадкове майно після

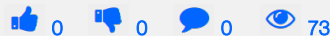
померлого ОСОБА\_3 складається з житлового будинку, розташованого за адресою: м. Херсон, вул. Лугова,34.

Громадянка ОСОБА\_2, ІНФОРМАЦІЯ\_4, як єдиний спадкоємець, у встановлений законом 6-місячний термін з дня смерті батька, 05.10.2017 звернулась до приватного нотаріуса ОСОБА\_5 із заявою про прийняття спадщини від померлого ОСОБА\_3, спадкова справа була зареєстрована у спадковому реєстрі під номером 61333453. Під час оформлення спадщини нотаріусом ОСОБА\_5 було встановлено, що відомості про право власності на вищезгаданий будинок у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та у КП ХБТІ Херсонської обласної ради відсутні.

У зв'язку із відсутністю інформації про право власності на будинок нотаріуса ОСОБА\_5 відмовила ОСОБА\_2 у видачі свідоцтва про право на спадщину і у листі-роз'ясненні від 29.05.2018 № 309/02-14, рекомендувала звернутися до суду для визнання права власності в порядку спадкування за законом.

Під час допиту у якості потерпілої ОСОБА\_2 підтвердила вище згадане та зазначила, що у її розпорядженні є оригінали документів, що підтверджують той факт, що житловий будинок 34 по вул. Луговій (колишня назва ОСОБА\_6 27) не є самочинним будівництвом. Крім того, остання дала свідчення, що з 02.12.1960 по 1996 рік вона була зареєстрована у будинку своїх батьків за адресою м. Херсон, вул. Лугова, 34, а фактично проживала там з народження по 2009 рік, де разом із нею за вказаною адресою проживала її бабуся ОСОБА\_4, ІНФОРМАЦІЯ\_5 (власниця будинку та земельної ділянки, померла 22.11.2004), її мати ОСОБА\_7, ІНФОРМАЦІЯ\_6 (померла 26.09.2009), її брат ОСОБА\_8, 1969 р. н.(помер 04.04.2016) та її батько ОСОБА\_3, ІНФОРМАЦІЯ\_6. За життя батька та після смерті батька ОСОБА\_2 практично кожний день приходила до будинку по вул. Лугова, 34, працювала на присадибній ділянці, а після смерті батька оплачувала рахунки за комунальні послуги відкритті на ім'я ОСОБА\_4. Потерпіла стверджує, що єдиним спадкоємцем, який прийняв спадщину від ОСОБА\_3 є вона, його дочка, інших спадкоємців, які б подали заяви про прийняття спадщини немає.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/78177640-3e593f2f4f0d0295701161b343714359>



## Всі інші

Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Досудовим розслідуванням встановлено, що 04.07.2007 року рішення Господарського суду Миколаївської області була затверджена мирова угода відповідно до якої ТОВ Компанія Укрзернотрейд в обмін на грошові вимоги до ВАТ Радан одержало у власність приміщення розташовані за адресою: м. Херсон вул. Червонофлотська, 17, загальною площею 1797 кв.м. У подальшому між ТОВ Компанія Укрзернотрейд і ТОВ МПК - Альянс укладений договір купівлі - продажу вищевказаних приміщень від 07.09.2007 р. В подальшому посадові особи ВАТ Радан , розпорядились нерухомим майном, яке при невстановлених обставинах було зареєстровано в ІНФОРМАЦІЯ\_1.

Встановлено, що 30.09.2008 до ДПА у м. Києві звернувся директор ТОВ ПЦ ПЦ Понтіфік ОСОБА\_3 із заявою про те, що ТОВ Компанія Укрзернотрейд (код ЄРДПОУ 32113316, юр. адреса АДРЕСА\_1) не сплачено ПДВ за договором купівлі - продажу від 07.09.2007 серія ВЕХ № 468012.

Допитаний в якості свідка ОСОБА\_4 показав, що з 2002 року був співзасновником ТОВ Компанія Укрзернотрейд , але у травні 2007 року переуступив іншій юридичній особі свою частку в підприємстві. Про оформлення довіреності на ім'я ОСОБА\_5 йому нічого не відомо. 07.09.2007 ТОВ Компанія Укрзернотрейд в особі ОСОБА\_6 і ТОВ МПК-Альянс (ЄРДПОУ 32479194, АДРЕСА\_2) в особі ОСОБА\_7 був укладений договір купівлі-продажу, відповідно до якого, ТОВ Компанія Укрзернотрейд на підставі ОСОБА\_3 угоди, затвердженої Ухвалою господарського суду Миколаївської області (04.07.2007), зареєстрованою ХБТІ за № 1354, являється власником нежилых приміщень адмінбудівлі літ. А за адресою м. Херсон, вул.. Червонофлотська, 17, і продає, а ТОВ МПК-Альянс здійснює купівлю вказаного об'єкта нерухомості. Ціна договору 4 000 050 грн.

Допитана в якості свідка ОСОБА\_8 показала, що вона являється працівником ТОВ Ніка+7 , яке являється акціонером ТОВ АФ Радан 19.07.2004 вона прибула на збір акціонерів ТОВ АФ Радан про що їй стало відомо від когось з акціонерів. Вказані збори повинні були відбутися в приміщенні ТОВ ПЦ Понтіфік (м. Херсон, пров. Готельний). До зборів її не допустив ОСОБА\_3 Збори були проведені без участь представників ТОВ Ніка+7 .

З метою повного, всебічного та об'єктивного розслідування і притягнення винних до кримінальної відповідальності, видобутку доказів, виявлення документів, які мають відношення до вказаного кримінального провадження, виникла необхідність у отриманні оригіналів документів, які перебувають у володінні комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, а саме документи що стали підставою реєстрації права власності приміщення, за адресою: м. Херсон вул. Червонофлотська, 17 (вул. Богородицька ) та всі наявні матеріали вказаної інвентарної справи.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/67082098-d97e2563e76c71fea38cb21dcc3d0785>

## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

Слідчий звернувся до суду з даним клопотанням, вказане клопотання мотивував тим, що досудове розслідування розпочато за заявою ОСОБА\_3 про те, що група осіб, діючи за попередньою змовою, шахрайським шляхом намагається заволодіти правом на квартиру АДРЕСА\_1, майнові права на яку мають гр. ОСОБА\_3 та гр. ОСОБА\_4 чим завдали збитків у великих розмірах.

15.09.1995р. ОСОБА\_4 вийшла заміж за гр. ОСОБА\_5 ІНФОРМАЦІЯ\_1, разом проживали за адресою ІНФОРМАЦІЯ\_2, (ОСОБА\_6), 103, кв. 111.

У шлюбі з ОСОБА\_5, гр. ОСОБА\_4 прожили приблизно 10 років, мешкали в його квартирі за адресою АДРЕСА\_2, разом з його матір'ю ОСОБА\_7 Ілінічна ІНФОРМАЦІЯ\_3.

Коли ОСОБА\_4 з ОСОБА\_5 мешкали разом в кв. 111, буд. 103, по вул. Ілліча, в м. Херсоні то він на протязі всього часу ніде не працював, знаходився повністю на її забезпеченні, вона сплачувала комунальні платежі по квартирі в якій вони мешкали. Також періодично проводила ремонт в квартирі. Купувала меблі та побутову техніку за власний кошт.

ОСОБА\_4 розірвала шлюб з ОСОБА\_5 в 2005 році.

Родичів у ОСОБА\_5 ІНФОРМАЦІЯ\_1 окрім покійної матері та двоюрідної сестри ОСОБА\_3 нікого не було, за 10 років сумісного життя з ним ОСОБА\_4 точно може сказати, що у ОСОБА\_5 не було рідних братів та сестер, він був один у батьків. У покійного батька ОСОБА\_5, ОСОБА\_8 також не було рідних братів ні сестер, а також двоюрідних. У Матері ОСОБА\_5, ОСОБА\_7 Ілінічна був рідний брат, який був старший за неї, в нього була донька ОСОБА\_3, більше жодних родичів бути не може.

Про ОСОБА\_9 1985р.н. та про ОСОБА\_10 1962р.н., гр. ОСОБА\_3 та гр.

ОСОБА\_4 вперше чують та ніколи не бачили їх, які права вони можуть мати на квартиру ОСОБА\_5 їм не відомо.

Після розлучення з ОСОБА\_5 ОСОБА\_4 часто відвідувала його, забезпечувала його продуктами харчування, так як він ніде не працював, та давала йому грошові кошти коли мала можливість. Їй його було дуже шкода, так як він був її чоловіком і вони прожили разом не один рік.

Приблизно в червні 2018 року коли ОСОБА\_4 черговий раз приїхала до ОСОБА\_5 додому то там його не було. ОСОБА\_4 зустріла сусідку по під'їзду ОСОБА\_5, на ім'я ОСОБА\_4. Яка їй повідомила, що ОСОБА\_5 зник з місця мешкання, та додала, що його забрали невідомі люди в чорному автомобілі.

ОСОБА\_4 почала шукати ОСОБА\_5, з цією метою вона відвідала в пошуках ОСОБА\_5 будинки пристарілих в с. Камишани та м. Гола Пристань, також відвідала лікарню в с. Степанівка, але ОСОБА\_5 там не виявилось. Після чого цього ж дня 18.06.2018 ОСОБА\_4 звернулась з заявою про зникнення ОСОБА\_5 до Корабельного відділу поліції № ЄО11968.

ОСОБА\_4 та ОСОБА\_3 є потерпілими по справі.

Як було встановлено, що ОСОБА\_5 24.08.1966р.н. було доставлено КШМД 02.10.2018р. 21-40год до приймального відділення Голопристанської ЦРЛ з адреси Херсонська область, Голопристанський район, с. З.Порт, вул. Степова, 76а, постійне місце проживання ІНФОРМАЦІЯ\_4. Хворий був оглянутий черговим лікарем та госпіталізований до інфекційного відділення Голопристанської ЦРЛ для подальшого лікування. 03.10.2018р. о 01:00 год. хворий ОСОБА\_5 помер. Труп направлено до СМЕ.

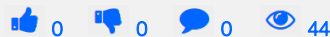
В ході досудового слідства встановлено, що 03.10.2018р. помер ОСОБА\_5 24.08.1966р.н, який постійно з 24.08.1966 по день смерті був зареєстрований за адресою: ІНФОРМАЦІЯ\_5, та який фактично вступив у володіння даною квартирою набутою у спадок після смерті своєї матері ОСОБА\_7, ІНФОРМАЦІЯ\_6, яка померла 31.10.2013. Спадкове майно після померлої складається з житлової квартири, розташованої за адресою: м. Херсон, вул. Івана Богуна, 103/111.

З метою отримання інформації про право власності на об'єкт за адресою: м. Херсон, вул. Івана Богуна, 103/111 було зроблено витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, в якому відомості відсутні.

Потерпілі стверджують, що про смерть ОСОБА\_5 не знали, хто його викрав їм також невідомо, і єдиними спадкоємцями, які можуть прийняти спадщину від ОСОБА\_5 є вони, інших спадкоємців немає.

14.12.2018 старшим слідчим СВ ГУНП в Херсонській області направлено запит до КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради про виготовлення та надання належним чином завірених копій матеріалів технічної документації та інших документів які знаходяться в інвентарній справі, на що 21.12.2018 отримано відповідь з КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради з відмовою у наданні запитуваних копій документів. Іншим способом, а ніж як на підставі ухвали слідчого судді, отримати документи, що мають доказове значення у кримінальному провадженні, неможливо.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/79032480-59acba2cd58019eb4326eb811ad61c>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Відповідно до витягу Єдиного державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, встановлено, що 20.06.2018, державним реєстратором КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської області, ОСОБА\_6, на підставі рішення суду, серія та номер 319/574/14, виданого Київським районним судом м. Сімферополь, нежитлову будівлю (спальний корпус А), згальною площею 740,8 кв.м., за адресою: Херсонська обл., Генічеський район, с. Генічеська гірка, вул. Набережна, 32, зареєстровано на ОСОБА\_7.

Будучи допитаним в якості свідка ОСОБА\_7, показав, що 24.05.2018, він перебував на території смт. Антонівка, та нікуди не виїжджав за межі свого місця мешкання. Крім цього ОСОБА\_7 зазначив, що йому взагалі невідомо про те що він являється власником нежитлового приміщення - спального корпусу А, за адресою: Херсонська область, Генічеський район, с. Генічеська Гірка, вул. Набережна, 32, пансіонат Строитель, що він ніякого нерухомого майна у свою власність не придбавав, та на себе нічого не реєстрував. Крім цього, ОСОБА\_7 зазначив, що він ніколи не перебував в АР Крим, та в будь-яких позовів до Київського районного суду м. Сімферополь він не надавав. Також йому невідомий реєстратор - ОСОБА\_6 Також ОСОБА\_7 повідомив про те, що його особистий паспорт громадянина України в період 2013-2014 року перебував у володінні гр. ОСОБА\_8, який проживає в ІНФОРМАЦІЯ\_1.

В ході досудового розслідування було встановлено, що реєстратор - ОСОБА\_6, працевлаштований в КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської області, але фактично здійснює свою діяльність в м. Генічеськ Херсонської області, а саме в приміщенні КП Генічеське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, що розташоване за адресою: Херсонська область, м. Генічеськ, вул. Соборна, 17, начальником якого являється ОСОБА\_9.

В ході подальшого досудового розслідування було встановлено, що до вищевказаної злочинної діяльності може бути причетний громадянин ОСОБА\_6, ІНФОРМАЦІЯ\_2, прож. Херсонська обл., м. Генічеськ, вул. Дзержинського, 8, який має у своєму користування м.т. № НОМЕР\_1 та ОСОБА\_9, ІНФОРМАЦІЯ\_3, прож. Херсонська обл., м. Генічеськ, вул. Соборна, 17, який має у своєму користуванні м.т. № НОМЕР\_2 та які в ході телефонних розмов з вказаних мобільних терміналів підтримували спілкування з особами, які причетні до вчинення шахрайських дій, що підтверджується наступним:

- Показаннями потерпілого ОСОБА\_4, який показав, що 30.05.2018, державний реєстратор ОСОБА\_6 незаконно, на підставі підробленого рішення Київського районного суду м. Сімферополь, здійснив реєстрацію об'єкта нерухомого майна за гр. ОСОБА\_7

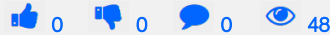
- Протоколом допиту свідка ОСОБА\_7, який показав, що ніяких об'єктів нерухомого майна 30.05.2018 за собою не реєстрував до Київського районного суду м. Сімферополь з позовами ніколи не звертався, з державним

реєстратором ОСОБА\_6 ніколи не бачився.

- Протоколом обшуку від 06.07.2018, проведеного в кабінеті державного реєстратора ОСОБА\_6 в приміщенні КП Генічеське БТІ ХОР , відповідно до якого реєстраційної справи за заявою ОСОБА\_7 щодо перереєстрації об'єкту нерухомості виявлено не було.

- Протоколом обшуку від 11.08.2018, за місцем мешкання державного реєстратора ОСОБА\_6, відповідно до якого реєстраційної справи за заявою ОСОБА\_7 щодо перереєстрації об'єкту нерухомості виявлено не було.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/76148283-3f0206694bf0b593195e652b210be444>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40





Слідчий звернувся до суду з клопотання в якому просить надати дозвіл на тимчасовий доступ до речей і документів та дозволити їх вилучення (здійснення виїмки), а саме: до оригіналів документів КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради за 2012-2015 роки: Головна книга підприємства за період з 01.01.2012 по 01.01.2015; Журнали-ордери № 1, № 3, № 6, № 7 за період з 01.01.2012 по 01.01.2015; Оборотні відомості по рахункам бухгалтерського обліку 372 «Розрахунки з підзвітними особами» у розрізі осіб за період з 01.01.2012 по 01.01.2015; Авансові звіти та посвідчення про відрядження ОСОБА\_3 за період з 01.01.2012 по 01.01.2015.

В обґрунтування клопотання слідчим зазначено, що проводиться розслідування по кримінальному провадженню внесеного до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 12015230000000191 від 25.04.2015 року за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 4 ст. 191 КК України, а вилучення документів необхідне для всебічного та повного розслідування кримінального провадження.

Досудовим розслідуванням встановлено, що у період з 01.01.2012 по 17.11.2014 службовими особами КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради шляхом зловживання службовим становищем привласнено грошові кошти на суму 238704, 51 гривень, в результаті чого заподіяли шкоду у великих розмірах.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/56511661-9bdbcaf876550630d00c0d2e24a0d073>



 0  0  0  47

## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область





03-04-2020 11:41

Товариство з обмеженою відповідальністю "АГРО-ТРИУС" (далі-позивач) звернулося до Херсонського окружного адміністративного суду із позовом до Державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Ковш Максима Володимировича, Державного реєстратора КП "Херсонське бюро технічної інвентаризації" Кравченко Тетяни Валеріївни, за участю третіх осіб - Товариства з обмеженою відповідальністю "Рис України", ОСОБА\_2 , в якому просить:

- визнати протиправним та скасувати рішення державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Херсонської області Ковша Максима Володимировича від 16.12.2016 за індексним номером 32980476 про реєстрацію виправлення іншого речового права.

- визнати протиправним та скасувати рішення державного реєстратора Комунального Підприємства "Херсонське бюро технічної інвентаризації" Херсонської обласної ради, Херсонської області Кравченко Тетяни Валеріївни від 13.10.2017 р. за індексним номером 37571810 про реєстрацію змін до іншого речового права.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/81979489-6e95bb388f604bd875c1a510a2d48d27>

 0  0  0  54

## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

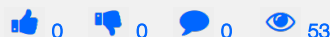
03-04-2020 11:40

розглянувши в порядку письмового провадження адміністративну справу за позовом товариства з обмеженою відповідальністю "АГРО-ТРИУС" до державного реєстратора КП "Херсонське бюро технічної інвентаризації" ОСОБА\_1 Валеріївни, державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Ковш Максим Володимирович, за участю третьої особи - Товариства з обмеженою відповідальністю "Рис України", ОСОБА\_2 про визнання протиправними та скасування рішень, встановив :

Товариство з обмеженою відповідальністю "АГРО-ТРИУС" (далі-позивач) звернулося до Херсонського окружного адміністративного суду із позовом до Державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Ковш Максима Володимировича, Державного реєстратора КП "Херсонське бюро технічної інвентаризації" ОСОБА\_3 Тетяни Валеріївни, за участю третіх осіб - Товариства з обмеженою відповідальністю "Рис України" (далі - третя особа-1), ОСОБА\_2 (далі - третя особа-2), в якому просить:

- визнати протиправним та скасувати рішення державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Херсонської області Ковша Максима Володимировича від 16.12.2016 за індексним номером 32980476 про реєстрацію виправлення іншого речового права.
- визнати протиправним та скасувати рішення державного реєстратора Комунального Підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради, Херсонської області Кравченко Тетяни ОСОБА\_4 від 13.10.2017 р. за індексним номером 37571810 про реєстрацію змін до іншого речового права.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/82375346-fe37ef5bd7b863da449449069f0a1543>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

В провадження слідчого судді Херсонського міського суду Херсонської області Гонтар Д.О., надійшло клопотання сторони кримінального провадження №12018230020000456 прокурора Херсонської місцевої прокуратури ОСОБА\_1 про тимчасовий доступ до речей та документів, які знаходяться у володінні приватного нотаріуса ОСОБА\_2 номер свідоцтва 4494, за адресою м. Херсон,

площа Свободи АДРЕСА\_1, а саме: реєстраційні матеріали - договори дарування № 1008 від 25.12.2017 та № 1009 від 16.12.2017 та документи, що надавались для оформлення вказаних договорів у повному обсязі, та їх вилучення.

Мотивуючи клопотання, слідчий вказує, що 14.02.2018 до чергової частини Корабельного ВП ХВП ГУНП в Херсонській області надійшла заява ОСОБА\_3, ІНФОРМАЦІЯ\_1 щодо прийняття мір до ОСОБА\_4, який здійснив підробку документів на право власності домоволодіння за адресою: м. Херсон, вул. 19 Східна, 7.

Матеріали за даною заявою були внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 12018230020000456 від 15.02.2018 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого 190 ч. 3 - ч. 1 ст. 358 КК України.

В ході досудового розслідування встановлено, що 09.11.2017 державним реєстратором ХФ КП Центр державної реєстрації ОСОБА\_5 була здійснена реєстрація права власності на садибний (індивідуальний) житловий будинок, що розташований за адресою: м. Херсон, вул. 19 Східна, 7 (номер запису про право власності 23279042, індексний номер 38041214 від 09.11.2017).

Внаслідок зазначених дій за ОСОБА\_6 було зареєстровано право власності на вищезазначений житловий будинок. Запис про право власності № 23279042 державний реєстратор ОСОБА\_5 здійснила лише на підставі технічного паспорту 21286, виданого 06.11.2017 КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради без будь-кого правовстановлюючого документа.

Вищенаведені факти свідчать, що ОСОБА\_7 неправомірно заволодів майном померлої ОСОБА\_8 використовуючи при цьому документи, що містять недостовірні відомості. В ході допиту в якості свідка ОСОБА\_4 відмовився від надання пояснень з приводу правомірності отримання права власності зазначеним майном та відмовився надати слідству правовстановлюючі документи (копія додається).

Відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 25.12.2017 приватним нотаріусом ОСОБА\_2 з внесено відомості про договір дарування №1008 від 25.12.2017 відповідно до якого S частина будинку подарована ОСОБА\_9.

Крім того, 26.12.2017 приватним нотаріусом ОСОБА\_10 посвідчено також інший договір дарування №1009 від 26.12.2017, в результаті чого ОСОБА\_11 переоформив право власності на незаконно отриманий об'єкт нерухомості на свою дочку ОСОБА\_9

Важливе значення для встановлення обставин у кримінальному провадженні мають документи, які перебувають у приватного нотаріуса ОСОБА\_10, а саме реєстраційні матеріали - щодо договорів дарування № 1008 від 25.12.2017 та № 1009 від 16.12.2017.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/81109251-6038aebdb9d8444ac8117316ec2adc31>

# Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:36

Прокурор звернувся до слідчого судді з клопотанням про надання дозволу на тимчасовий доступ до речей та документів.

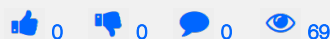
Клопотання вмотивоване тим, що до Херсонського ВП надійшло клопотання від гр. ОСОБА\_2 щодо надання йому підробленого документу, а саме: членської книжки головою правління КА "ЧАРОДЕЙ" гр. ОСОБА\_3 та службовими особами Херсонського БТІ.

Допитаний в якості потерпілого по даному кримінальному провадженню ОСОБА\_4 показав, що ОСОБА\_5 член КА ЧАРОДЕЙ, шляхом шахрайських дій, використовуючи неправдиві відомості з Технічного паспорту БТІ, на будівлі та споруди в КА ЧАРОДЕЙ, за адресою м.Херсон, Бериславське шосе,1, виробленого Херсонським БТІ, в якому недостовірно відображені відомості стосовно інвентарних об'єктів, які належать йому, а саме в матеріалах Технічного паспорту БТІ помилково не вказана значна частина будівлі гаражного боксу №210, яка належить йому, заволодів неналежним йому майном, шляхом самовільної зміни замку на воротах, змалюванням номеру на гаражному боксі №210 цифри 0, та замість неї намалював цифру 1.

Про це він дізнався 09.06.2016р., близько 10 годин ранку, коли побачив ОСОБА\_6 біля в'їзних воріт в мій бокс №210, коли він замальовував цифру 0 та замість неї намалював цифру 1. На його зауваження припинити незаконні дії ОСОБА\_6 почав на його адресу висловлювати погрози вбивством, при цьому був присутній робітник магазину АВТОФАРБИ. Він одразу подзвонив до поліції, яка прибула в складі 2(двох) патрульних.

Він повідомив в заяві та поясненнях, про незаконні дії ОСОБА\_6, та його погрози, який був присутній при цьому і при поліцейських підтвердив свої погрози на його адресу.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/80142256-00637ae79fb184261a32a6fe17bcb2a9>



# Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

Слідчий звернувся до слідчого судді з клопотанням в якому просив: прийняти рішення про надання дозволу слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області молодшому лейтенанту поліції Головченко Катерині Миколаївні, або іншому співробітнику за дорученням слідчого на доступ до речей та документів, вилучення їх оригіналів (здійснення виїмки), а саме: інвентаризаційної справи на будівлю, розташовану за адресою: АДРЕСА\_1 житловий будинок з прибудованими нежитловими приміщеннями, справа №22784, яка знаходиться в Комунальному підприємстві "Херсонське бюро технічної інвентаризації" ХОР, розташованому за адресою: м. Херсон, вул. Богородицька, 14.

Розгляд клопотання провести без участі представників Комунального підприємства "Херсонське бюро технічної інвентаризації" ХОР, у зв'язку з наявністю загрози зміни чи знищення документів зазначених у клопотанні. Клопотання вмотивоване тим, що в провадженні СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області перебуває кримінальне провадження, внесене до Єдиного реєстру досудових розслідувань № 12016230040001654 від 29.03.2016, на підставі матеріалів з ВБКОЗ УСБУ в Херсонській області.

Так, до Херсонського ВП надійшли матеріали з ВБКОЗ УСБУ в Херсонській області щодо привласнення службовими особами ТОВ "Кварц-Південь", КП "Херсонське БТГ Херсонської обласної ради, ХМР та Державної реєстраційної служби Суворовського РУЮ приміщення будинку № 1 по вул.

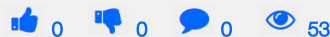
Червоностудентська в м. Херсоні шляхом зловживання своїм службовим становищем.

Відділом БКОЗ УСБУ в Херсонській області отримано оперативну інформацію, щодо можливої протиправної діяльності з боку службових осіб ТОВ «Кварц - Південь» (код ЄДРПОУ 37744250) , КП «Херсонське БТГ» Херсонської обласної ради та посадових осіб Херсонської міської ради і Державної міської ради і Державної реєстраційної служби Суворовського районного управління юстиції у м. Херсоні.

Встановлено, що ОСОБА\_3 на праві власності належить приміщення будинку АДРЕСА\_1 загальною площею 394,5 кв.м. Поряд з цим, у відповідності до витягу з Єдиного державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, житлова будівля із вбудованими та прибудованими нежилими приміщеннями, АДРЕСА\_1, загальною площею 394,5 кв.м. належить на праві приватної власності іншій особі, а саме ТОВ «Кварц - Південь» на підставі

рішення виконавчого комітету м. Херсона від 17.04.2012 №130.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/62265303-b40593eef60ed51b1126e8f4240011bb>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:41

Важливе значення для встановлення обставин у кримінальному провадженні мають документи, які перебувають у володінні КП Херсонське бюро технічної інвентаризації ХОР (код ЄДРПОУ 03355620), за адресою м. Херсонвул. Богородицька (Краснофлотська) 14, а саме: завірених копій всіх наявних матеріалів інвентарної справи на об'єкти нерухомого майна, які розташовані за адресою: Херсонська область, м. Херсон, на розі вулиць 49 - і Гвардійської Дивізії та вул. Покришева.

Крім того, з метою надання оцінки діями службових осіб КП Херсонське бюро технічної інвентаризації ХОР при проведенні інвентаризації нерухомого майна на вищезазначеній земельній ділянці, виникла необхідність в отриманні завірених копій документів, а саме: наказів про призначення, звільнення, посадових обов'язків (інструкцій) на працівників комунального підприємства, якими за період з 2009 по 11.04.2018 проводились інвентаризації об'єктів нерухомого майна за адресою: Херсонська область, м. Херсон, на розі вулиць 49 - і Гвардійської Дивізії та вул. Покришева. Надати дозвіл слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_1, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_8, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області Видину О.Г., слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_9, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_10, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_11, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_12, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_13, слідчому СВ Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_14 на тимчасовий доступ до документів та можливість вилучення (здійснення виїмки) їх належним чином завірених копій, а саме:

- завірених копій всіх наявних матеріалів інвентарної справи на об'єкти нерухомого майна, які розташовані за адресою: Херсонська область, м. Херсон, на розі вулиць 49 - і Гвардійської Дивізії та вул. Покришева з відповідними

договорами на проведення інвентаризації майна.

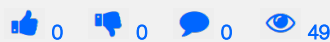
- наказів про призначення, звільнення, посадових обов'язків (інструкцій) на працівників комунального підприємства, якими за період з 2009 по 11.04.2018 проводились інвентаризації об'єктів нерухомого майна за адресою: Херсонська область, м. Херсон, на розі вулиць 49 - і Гвардійської Дивізії та вул. Покришева. Вищевказані документи перебувають у володінні КП Херсонське бюро технічної інвентаризації ХОР (код ЄДРПОУ 03355620), за адресою м. Херсон вул.

Богородицька (Краснофлотська) 14.

Встановити строк дії ухвали до 13.05.2018 року.

Попередити відповідальну особу про наслідки невиконання ухвали слідчого судді передбачені ст. 166 КПК України.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/73363496-a9e5b441124390cd07c317144183281f>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

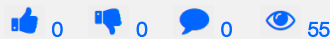
Херсонською місцевої прокуратурою здійснюється процесуальне керівництво досудовим розслідуванням у кримінальному провадженні №42014230350000002 від 28.02.2014, відомості про яке внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч.2 ст.358 КК України, за фактом внесення працівниками КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради завідомо неправдивих відомостей до технічного паспорту будівель та споруд КП РЗ «Янтарний» про приналежність об'єктів нерухомого майна (пірса №1, ангара «А» та причала №2), розташованих в смт.Антонівка м.Херсон по вул.Дніпровській б/н вказаному вище суб'єкту господарювання.

У ході досудового розслідування встановлено, що 30.10.2013 до голови Херсонської обласної ради ОСОБА\_4 надійшло звернення від ліквідатора КП РЗ «Янтарний» ОСОБА\_5 щодо реєстрації права власності на будівлі та споруди (ангар, пірс, причал), розташованих за адресою: м.Херсон, смт.Антонівка, вул. Дніпровська б/н. До звернення ним додано копії технічного паспорту, виданого КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради на будівлі та споруди, що розміщені по вул.Дніпровській б/н в смт. Антонівка м. Херсона, власником якого є радгосп- завод «Янтарний», зведений акт вартості споруд і будівель (ангара, пірсу та причалу), оціночного акту пірсу і причалу та

схематичного плану розташування даного майна на місцевості по вул. Дніпровській в смт. Антонівка.

Зважаючи на наявність даних документів та на підставі рішення виконавчого комітету Херсонської обласної Ради народних депутатів від 20 березня 1992 року № 32 «Про розмежування комунального майна, переданого у власність області, між обласною власністю і власністю міст обласного підпорядкування та районів області» та рішення XII сесії обласної ради народних депутатів II скликання від 30.01.1997 №146 «Про комунальну власність обласної Ради народних депутатів» Херсонською обласною радою було підготовлено та видано заявнику довідку про належність нерухомого майна (пірс №1, ангар «А» та причал №2), розміщеного в смт. Антонівка м. Херсон по вул. Дніпровській б/н, до КП РЗ «Янтарний».

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/55641613-2a5a11cc7db5b04e3221fef73f3ca27b>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:35

Під час проведення досудового розслідування встановлено, що до Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області із заявою звернулась ОСОБА\_4 за фактом противоправних дій з боку ОСОБА\_5.

В ході проведення досудового розслідування встановлено, що згідно до рішення судді Суворовського районного суду м. Херсона Зубова О.С. від 19.03.2007 по справі №2-1242/07 за громадянином ОСОБА\_5 визначено право власності на належний ОСОБА\_6 (матір ОСОБА\_4) житловий будинок, загальною площею 90,7 кв. м., житловою площею 39,3 кв. м. з підсобними приміщеннями, розташований на земельній ділянці площею 500 кв. м. за адресою: м. Херсон, вул. 14 Північна (Северная), 101. Реєстрація вказаного правочину здійснювалась у підрозділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Суворовського управління юстиції у м. Херсоні.

Встановлено, що повноваження та документація з реєстрації (обтяжень) об'єктів нерухомого майна підрозділу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Суворовського управління юстиції у м. Херсоні на теперішній час передані до відділу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень Херсонської міської ради.



Окрім того встановлено, що згідно до договору купівлі-продажу №2632, виданого та посвідченого 15.12.2016 приватним нотаріусом Херсонського міського нотаріального округу ОСОБА\_7, право власності на вказаний житловий будинок визначено за громадянином ОСОБА\_8.

В ході проведення досудового розслідування встановлено, що рішення судді Суворовського районного суду м. Херсона Зубова О.С. від 19.03.2007 по справі №2-1242/07 не виносилось.

Окрім того, з показів ОСОБА\_4 встановлено, що вказане рішення надавалось невстановленою особою до КП Херсонське бюро технічної інвентаризації ХОР з метою проведення оцінки майна за адресою: м. Херсон, вул. 14 Північна (Северная), 101.

На підставі викладеного, з метою забезпечення швидкого, повного та неупередженого розслідування, виникла необхідність у отриманні тимчасового доступу до документів інвентарної справи об'єкту нерухомого майна, розташованого за адресою: м. Херсон, вул. 14 Північна (Северная), 101, які зберігаються у володінні КП Херсонське бюро технічної інвентаризації ХОР.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/66785014-e2d5c29db0abf2f80ee5c3635746c57f>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

В провадження слідчого судді Суворовського районного суду м. Херсона Рєпіна К.К надійшло клопотання сторони кримінального провадження № 12015230000000191 старшого слідчого СУ ГУНП в Херсонській області Душенко В.А., про тимчасовий доступ до речей і документів, які знаходяться у володінні КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради та їх вилучення.

Особа у володінні якої знаходяться речі та документи у судове засідання не з'явилась, повідомлена належним чином, причина неявки не відома.

В судовому засіданні слідчий клопотання з викладених у ньому підстав підтримав, просив задовольнити.

Згідно норми ч.1 ст. 107 КПК України фіксація під час розгляду клопотання слідчим суддею за допомогою технічних засобів не здійснювалась.

Обґрунтовуючи внесене клопотання слідчий зазначив, що у матеріалах кримінального провадження вбачається наявність достатніх підстав вважати,

що речі і документи, які знаходяться у володінні КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради, мають суттєве значення для всебічного, повного та неупередженого дослідження обставин зазначеного кримінального провадження.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/55213401-08856048033cafae0235e04d14c3376b>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:39

Слідчий звернувся до слідчого судді з клопотанням в якому просив: надати дозвіл на тимчасовий доступ до документів та вилучення їх оригіналів, а саме: до спадкової справи № 95/2018 щодо оформлення права на спадщину громадянкою ОСОБА\_3, ІНФОРМАЦІЯ\_1, яка зберігається у державного нотаріуса Третьої Херсонської державної нотаріальної контори ОСОБА\_4 Дозвіл на тимчасовий доступ до речей та документів надати старшому слідчому СУ ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_1, іншому слідчому, включеного до складу слідчої групи в даному кримінальному провадженні - ОСОБА\_5 та (або) ОСОБА\_6 та (або) ОСОБА\_7 та (або) ОСОБА\_8 або іншому працівнику ГУНП в Херсонській області за дорученням слідчого.

Розгляд клопотання слідчий просив провести без участі державного нотаріуса ОСОБА\_4 у зв'язку з наявністю загрози зміни чи знищення документів зазначених у клопотанні.

Клопотання вмотивоване тим, що 01 та 05 жовтня 2018 року невстановлені особи набули шахрайським, кримінально протиправним шляхом право власності на нерухоме майно, а саме житловий будинок з усіма його складовими частинами, розташований за адресою: Херсонська область, м. Херсон, вул. Лугова, 34, чим завдали заявниці збитків у великих розмірах. В ході досудового слідства встановлено, що 08.04.2017 року помер ОСОБА\_9, ІНФОРМАЦІЯ\_2, який постійно з 06.09.1948 по день смерті проживав та був зареєстрований за адресою: ІНФОРМАЦІЯ\_3, та який фактично вступив у володіння даним житловим будинком набутим у спадок після смерті своєї матері ОСОБА\_10, ІНФОРМАЦІЯ\_4, яка померла 22.11.2004. Спадкове майно після померлого ОСОБА\_9 складається з житлового будинку, розташованого за адресою: м. Херсон, вул. Лугова, 34.

Громадянка ОСОБА\_11, ІНФОРМАЦІЯ\_5, як єдиний спадкоємець, у

встановлений законом 6-місячний термін з дня смерті батька, 05.10.2017 звернулась до приватного нотаріуса ОСОБА\_12 із заявою про прийняття спадщини від померлого ОСОБА\_9, спадкова справа була зареєстрована у спадковому реєстрі під номером 61333453. Під час оформлення спадщини нотаріусом ОСОБА\_12 було встановлено, що відомості про право власності на вищезгаданий будинок у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та у КП ХБТІ Херсонської обласної ради відсутні.

У зв'язку із відсутністю інформації про право власності на будинок нотаріуса ОСОБА\_12 відмовила ОСОБА\_11 у видачі свідоцтва про право на спадщину і у листі-роз'ясненні від 29.05.2018 № 309/02-14, рекомендувала звернутися до суду для визнання права власності в порядку спадкування за законом.

Під час допиту у якості потерпілої ОСОБА\_11 підтвердила вище згадане та зазначила, що у її розпорядженні є оригінали документів, що підтверджують той факт, що житловий будинок 34 по вул. Луговій (колишня назва ОСОБА\_13 27) не є самочинним будівництвом. Крім того, остання дала свідчення, що з 02.12.1960 по 1996 рік вона була зареєстрована у будинку своїх батьків за адресою м. Херсон, вул. Лугова, 34, а фактично проживала там з народження по 2009 рік, де разом із нею за вказаною адресою проживала її бабуся ОСОБА\_10, ІНФОРМАЦІЯ\_6 (власниця будинку та земельної ділянки, померла 22.11.2004), її мати ОСОБА\_14, ІНФОРМАЦІЯ\_7 (померла 26.09.2009), її брат ОСОБА\_15, 1969 р.н.(помер 04.04.2016) та її батько ОСОБА\_9, ІНФОРМАЦІЯ\_7. За життя батька та після смерті батька ОСОБА\_11 практично кожний день приходила до будинку по вул. Лугова, 34, працювала на присадибній ділянці, а після смерті батька оплачувала рахунки за комунальні послуги відкритті на ім'я ОСОБА\_10.

Потерпіла стверджує, що єдиним спадкоємцем, який прийняв спадщину від ОСОБА\_9 є вона, його дочка, інших спадкоємців, які б подали заяви про прийняття спадщини немає.

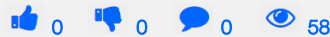
31.10.2018 вона подала заяву до КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради про виготовлення технічної документації. 01.11.2018 технічним працівником БТІ зроблено заміри домоволодіння за адресою: м. Херсон, вул.Лугова, 34. Під час виконання робіт ОСОБА\_11 дізналася, що у матеріалах, які знаходяться у КП ХБТІ ХОР щодо вищезгаданого домоволодіння є договір купівлі-продажу № 99-97 И нерухомого майна Одеської універсальної біржі Витязь (ЄДРПОУ 24526296, станом 27.12.2005 діяльність суб'єкта припинено), який був складений 20.08.1999 у м.Одеса між ОСОБА\_10, яка є членом ОУБ Витязь та ОСОБА\_16, ІНФОРМАЦІЯ\_8, який є членом ОУБ Витязь щодо продажу будинку по вул. Лугова, 34, у м. Херсоні. За вказаним фактом потерпіла ОСОБА\_11 засвідчила, що ОСОБА\_10 ніколи не була членом ОУБ Витязь, і в 1999 році до м. Одеси не виїжджала, так як у неї відмовили ноги і вона самостійно не пересувалася.

01.11.2018 з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ОСОБА\_11 отримала інформаційну довідку, де було зазначено, що 05.10.2018 на підставі договору дарування 1/2 частина будинку по вул. Луговій 34 та 01.10.2018 на підставі договору купівлі-продажу 1/2 частина цього ж будинку, право власності на вказане домоволодіння з усіма його складовими частинами (житловий будинок А, загальна площа 80,9 кв.м., житлова площа 56,8 кв.м.; сарай-літ. кухня Б; туалет В; огорожа № 1; водопровід № 2), реєстраційний номер об'єкта

нерухомого майна 1616839765101, перейшло до громадянки ОСОБА\_17, яка ОСОБА\_11 не відома.

Таким чином, у ході досудового розслідування може виникнути необхідність у проведенні судової почеркознавчої експертизи та технічної експертизи документів, а отримати оригінали документів для забезпечення їх проведення не вдається можливим.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/78514358-b3985c642dcc9f0edc7393e9b73ffdb8>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

Прокурор звернувся до суду з клопотанням в якому просить надати дозвіл на тимчасовий доступ до речей та документів та дозволити їх вилучення (здійснення виїмки), а саме: оригіналів документів щодо проведення 12.01.2015 аукціону з продажу майна, яке належить Комунальному підприємству Радгосп-завод «Янтарний, які перебувають у віданні Херсонської універсальної товарної біржі за адресою: АДРЕСА\_1.

СВ Херсонського ВП Національної поліції в Херсонській області проводиться досудове розслідування кримінального провадження внесеного до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 42014230350000002 від 28.02.2014 за попередньою правовою кваліфікацією ч. 2 ст. 358 КК України.

У ході досудового розслідування встановлено, що працівниками КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради внесено неправдиві відомості до технічного паспорту будівель та споруд КП РЗ «Янтарний» про приналежність об'єктів нерухомості (пірса № 1, ангара «А» та причалу № 2, розташованих в смт. Антонівка м. Херсон по вул. Дніпровській б/н) вказаному вище суб'єкту господарювання, з метою сприяння, у подальшому, незаконному відчуженню земельних ділянок комунальної власності в межах прибережної захисної смуги р. Дніпро», на яких розміщено ці об'єкти.

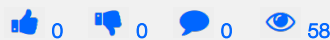
Також встановлено, що 30.10.2013 до голови Херсонської обласної ради ОСОБА\_2 надійшло звернення від ліквідатора КПК РЗ «Янтарний» ОСОБА\_3 щодо реєстрації прав власності на будівлі та споруди (ангар, пірс, причал по вул. Дніпровській б/н. До звернення ним надано копії технічного паспорту, виданого КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради на будівлі та споруди, що розміщені по вул.Дніпровська б/н. в смт. Антонівка м.

Херсон, власником якого є радгосп - завод «Янтарний», зведений акт вартості споруд і будівель (ангару, пірсу та причалу), оціночного акту пірсу і причалу та схематичного плану розташування даного майна на місцевості по вул. Дніпровській в смт. Антонівка.

Зважаючи на наявність даних документів та на підставі рішення виконавчого комітету Херсонської обласної Ради народних депутатів від березня 1992 року № 32 «Про розмежування комунального майна, переданого у власність області, між обласною власністю і власністю міст обласного підпорядкування та районів області» та рішення XII сесії обласної ради народних депутатів II скликання від 30.01.1997 № 146 «Про комунальну власність обласної Ради народних депутатів» Херсонською обласною рад: було підготовлено та видано заявнику довідку про належність нерухомо майна (пірс №1, ангар «А» та причал №2), розміщеного в смт. Антонівка м. Херсон по вул. Дніпровській б/н до КП РЗ «Янтарний».

У подальшому, на підставі вказаної довідки ОСОБА\_3 звернувся до господарського суду Херсонської області з позовом до Антоніської селищної ради про визнання права власності за КП РЗ «Янтарний» пірсу, ангар причалу, а також проведення державної реєстрації цього майна.

Водночас, встановлено, що вказане вище нерухоме майно (пірс Ж\* ангар «А» та причал №2) не належить до господарського відання вказаного суб'єкта господарювання. Так, причал №2 незаконно споруджено протягом листопада-грудня 2012 року шляхом насипу скельової породи безпосередньо на акваторію р. Дніпро, пірс №1 - зведено працівниками ДП «Херсонське лісомисливське господарство», більш того, ангар за літерою «А» взагалі і відсутній на місцевості. Джерело: <https://opendatabot.ua/court/54875850-3b3ac39e5f517ed021a5a00e74b50850>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:36

У ході проведення досудового розслідування було встановлено, що 14.07.2009 року рішенням Апеляційного суду Херсонської області було скасовано рішення Суворовського районного суду м. Херсон від 04.02.2009 року по справі № 2032 /09 за позовом ТОВ МПК - Альянс до ОСОБА\_4, та ПП ОСОБА\_5, про стягнення з недобросовісного набувача усіх доходів отриманих ним за весь час неправомірного володіння майном, і ухвалено нове рішення, яким стягнуто

солідарно з ОСОБА\_4, та ПП ОСОБА\_5, на користь ТОВ МПК - Альянс грошові кошти в сумі 146 667,00 гривень.

17.08.2009 року відкрито виконавче провадження ВП № 14276402. Натомість встановивши наявність майна, державним виконавцем було винесено постанову про арешт майна боржників та заборону його відчуження, яким накладено арешт на все рухоме та нерухоме майно ОСОБА\_4 та ОСОБА\_5

Оскільки стягнення коштів до теперішнього часу забезпечено не було.

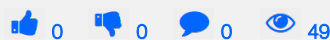
23.06.2010 року Суворовським районним судом м. Херсон було винесено ухвалу про розстрочення виконання зазначеного рішення в частині стягнення з ОСОБА\_4 на користь ТОВ МПК - Альянс 146 667 гривень боргу та судових витрат у сумі 102,42 гривень - шляхом стягнення не більше 10 відсотків від розміру пенсії ОСОБА\_4 У подальшому вищевказана ухвала скасована Апеляційним судом Херсонської області у серпні 2010 року, про що, достовірно було відомо боржникам, які були присутні у судовому засіданні Апеляційного суду Херсонської області.

Однак, 09.07.2010 року ОСОБА\_4, звернувся до представника ОСОБА\_5, котрий у свою чергу звернувся до державного виконавця Суворовського РЮО м. Херсон ОСОБА\_6 та повідомивши неправдиву інформацію, про чинність ухвали Суворовського районного суду м. Херсон від 23.06.2010 року про розстрочку виконання рішення від 14.08.2009 року Апеляційного суду Херсонської області, просив державного виконавця зняти арешт зі свого нерухомого майна, а саме квартири № 7, розташованої за адресою: м. Херсон вул. Комунарів, 22 квартира, 7.

У подальшому після скасування обтяження (постанова державного виконавця від 27.03.2012 року) незаконно відчужив належну йому квартиру.

З метою повного, всебічного та об'єктивного розслідування і притягнення винних до кримінальної відповідальності, видобутку доказів, виявлення документів, які мають відношення до вказаного кримінального провадження, виникла необхідність у отриманні завірених належним чином копій документів, які перебувають у володінні комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, а саме документи що стали підставою реєстрації права власності квартири № 7, за адресою: м. Херсон вул. Комунарів, 22, та всі наявні матеріали вказаної інвентарної справи.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/67303925-d3bb1b38bdf8f2b8d0f3bf95e54dcbd7>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

Слідчий звернувся до слідчого судді з клопотанням в якому просив: надати дозвіл на тимчасовий доступ до оригіналів документів, які знаходяться у володінні в Комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради області (код ЄДРПОУ 03355620), а саме документів, які стали підставою для державної реєстрації права суборенди за договором суборенди від 16.05.2014 земельної ділянки за кадастровим номером 6524755500:01:063:0092, та дозволити їх вилучення.

Виконання ухвали про надання тимчасового доступу та вилучення договору дозволити слідчим, яких включено до складу групи слідчих у даному кримінальному провадженні - ОСОБА\_1, ОСОБА\_3, ОСОБА\_4, ОСОБА\_5, ОСОБА\_6, ОСОБА\_7, ОСОБА\_8, Тускаєву Чермену Таймуразовичу, ОСОБА\_9 та (або) за їх дорученням іншим працівникам правоохоронних органів.

Клопотання вмотивоване тим, що слідчим управлінням ГУНП в Херсонській області проводиться досудове розслідування у матеріалах кримінального провадження № 12016230230001161, відомості про яке внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань за ознаками злочину, передбаченого ч. 1 ст. 205-1, ч. 2 ст. 206-2 КК України.

Досудовим розслідуванням встановлено, що 08.08.2016 до Скадовського ВП Новокаховського ВП ГУНП в Херсонській області із заявою звернулася ОСОБА\_10 про те, що ОСОБА\_11, протиправне заволоділа майном ПП Сатурн код 30240601, шляхом зміни складу засновників, а саме з ОСОБА\_10 на ОСОБА\_12

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/64243873-7a018c511fce1def7a1ed4a25c600158>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

Наведені обставини та правомірність набуття вищезазначеного права власності встановлені в постанові Одеського апеляційного господарського суду від 13.04.2017 справа № 923/449/16 за позовом ПрАТ Дельта-Сервіс до ТОВ Еліта Дніпра про витребування майна із чужого незаконного володіння. В подальшому, ТОВ Фінансова компанія Адаманти передало спірний об'єкт

нерухомості, в якості частки, до статутного капіталу ТОВ Еліта Дніпра , що підтверджується рішенням про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 11.03.2015 за № 19920769. Таким чином, у власність ТОВ Еліта Дніпра перейшло майно, визначене у іпотечному договорі від 30.08.2006 р. за зареєстрованим № 3084 та зазначене вище.

Проте стало відомо, що на підставі договору купівлі продажу укладеного 11 червня 2009 року між Відкритим акціонерним товариство Херсонський судноремонтний завод ім. Куйбишева та Закритим акціонерним товариством Дельта-Сервіс (далі-ЗАТ Дельта-Сервіс ) в особі директора ОСОБА\_3, ЗАТ Дельта-Сервіс набуло у власність японський склад літера Х' - загальною площею 1821,8 кв.м.

Представник ВАТ Херсонський судноремонтний завод ім. Куйбишева поінформував ТОВ Еліта Дніпра , що договір купівлі продажу складу японського літера Х' не укладався та має виправлення в рукописному вигляді.

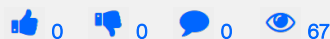
Проте в єдиному державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень зареєстроване право власності за ЗАТ Дельта-Сервіс саме на японський склад літера Х' - загальною площею 1821,8 кв.м. на підставі підробленого договору купівлі продажу від 11 червня 2009 року.

В ході досудового розслідування виникла необхідність в отриманні тимчасового доступу до інвентарної справи нерухомого майна, яке включає в себе об'єкт - японський склад Х' загальною площею 1828 кв.м., розташований за адресою: м. Херсон, вул. Карантинний острів, 1, яка зберігається в КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради за адресою: м. Херсон, вул. Богородицька, 14.

Вищевказані документи мають суттєве значення для встановлення важливих обставин у кримінальному провадженні, є документальними доказами, тому необхідно отримати тимчасовий доступ до вищевказаних документів, які зберігаються в КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, з можливістю вилучення завірених належним чином копій зазначеної інвентарної справи.

Посилаючись на вищевикладені обставини, слідчий просить клопотання задовольнити.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/78480118-7aa1b63b7168f0ed9e0da2707fdcbec6>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

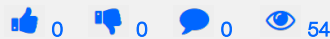
03-04-2020 11:40



Прокурор звернувся до суду з клопотанням в якому просить надати дозвіл на тимчасовий доступ до речей і документів та дозволити їх вилучення (здійснення виїмки), що перебувають у володінні КП «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради, що розташоване за адресою: м. Херсон, вул. Червонофлотська, 14, а саме: інвентаризаційної справи на будівлі та споруди, що розташовані по вул. Дніпровська, б/н у смт. Антонівка м. Херсона, власником якого є радгосп-завод «Янтарний»

В провадженні Херсонського відділу поліції Головного управління Національної поліції в Херсонській області перебувають матеріали кримінального провадження внесеного до Єдиного реєстру досудових розслідувань за №42014230350000002 від 28.02.2014 року за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч.2 ст.358 КК України.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/55213410-0dce453b4276df89dc7f592b3f712213>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

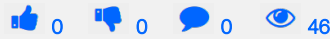
03-04-2020 11:40

29.10.2018 р. Товариство з обмеженою відповідальністю "АГРО-ТРИУС" (далі-позивач) звернулося до Херсонського окружного адміністративного суду із позовом до Державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Ковш Максима Володимировича, Державного реєстратора КП "Херсонське бюро технічної інвентаризації" Кравченко Тетяни Валеріївни, за участю третіх осіб - Товариства з обмеженою відповідальністю "Рис України", ОСОБА\_1 , в якому просить:

- визнати протиправним та скасувати рішення державного реєстратора Милівської сільської ради Бериславського району Херсонської області Ковша Максима Володимировича від 16.12.2016 за індексним номером 32980476 про реєстрацію виправлення іншого речового права.

- визнати протиправним та скасувати рішення державного реєстратора Комунального Підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради, Херсонської області Кравченко Тетяни Валеріївни від 13.10.2017 р. за індексним номером 37571810 про реєстрацію змін до іншого речового права.

Ухвалою від 09.11.2018 р. суддею Морською Г.М. відмовлено у відкритті провадження в даній справі. Повернуто позивачу сплачений судовий збір в сумі 3 524 грн. згідно платіжного доручення №1155 від 30 жовтня 2018 року.  
Джерело: <https://opendatabot.ua/court/81757734-ad56219ffb6633b834e95889d443ae3c>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

В провадження слідчого судді Суворовського районного суду м. Херсона Репіна К.К надійшло клопотання сторони кримінального провадження № 42016231010000007 прокурора Херсонської місцевої прокуратури ОСОБА\_1 про тимчасовий доступ до речей і документів, які знаходяться у володінні Комунального підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради та можливість їх вилучення.

На підставі ч.2 ст. 163 КПК України слідчий суддя визнав за можливе проводити розгляд клопотання без виклику особи, у володінні якої знаходяться документи, з огляду на наявність достатніх підстави вважати, що існує реальна загроза зміни або знищення таких документів.

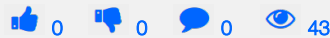
В судовому засіданні прокурор клопотання з викладених у ньому підстав підтримав, просив задовольнити.

Згідно норми ч.1 ст. 107 КПК України фіксація під час розгляду клопотання слідчим суддею за допомогою технічних засобів не здійснювалась.

Обґрунтовуючи внесені клопотання прокурор зазначив, що у матеріалах кримінального провадження вбачається наявність достатніх підстав вважати, що речі і документи, які знаходяться у володінні Комунального підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, мають суттєве значення для всебічного, повного та неупередженого дослідження обставин зазначеного кримінального провадження.

Враховуючи доводи клопотання прокурора, слідчий суддя приходить до висновку про достатність підстав для надання тимчасового доступу до речей і документів, що знаходяться у володінні Комунального підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, оскільки є достатні підстави вважати, що вказані речі та документи мають суттєве значення для встановлення важливих обставин у кримінальному провадженні, а іншими способами їх довести неможливо.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/56214854-f06a08e04db4e1140c66318e8df46d3f>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:36

Заступник начальника СВ Дніпровського ХВП ГУНП в Херсонській області звернувся до слідчого судді з клопотанням в якому просив: надати дозвіл заступнику начальника СВ Дніпровського ВП ХВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_1 або уповноваженій особі за його дорученням на тимчасовий доступ до документів з можливістю їх вилучення, які стали підставою для вчинення реєстраційних дій працівником Комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради ОСОБА\_3 щодо квартири АДРЕСА\_1, що перебувають у володінні Комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, що за адресою: м. Херсон, вул. Богородицька, будинок № 14.

Клопотання вмотивоване тим, що слідчим відділенням Дніпровського ВП ХВП ГУНП в Херсонській області проводиться досудове розслідування в кримінальному провадженні № 12018230030002359 за фактом підроблення та використання рішення суду про визнання права власності в порядку спадкування за заповітом на нерухомий об'єкт, що за адресою АДРЕСА\_2, за попередньою правовою кваліфікацією, передбаченою ч.4 ст.358 КК України. Досудовим слідством встановлено, що невстановлена особа, у невстановлений досудовим слідством час, підробила рішення Дніпровського районного суду м. Херсон №2110/5401/12 про задоволення позову ОСОБА\_4 про визнання права власності в порядку спадщини за заповітом на двокімнатну квартиру АДРЕСА\_3, після чого на підставі даного рішення суду 13.11.2017 реєстратором Комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради ОСОБА\_3 було вчинено реєстраційні дії про внесення відомостей, щодо права власності за ОСОБА\_4, після чого в подальшому право власності на даний об'єкт було перереєстровано за ТОВ Альянс Південбуд .

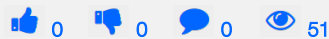
Будучи допитаною ОСОБА\_5 повідомила про те, що з 2008 року вона разом з тіткою ОСОБА\_6 та її сином ОСОБА\_7 мешкала в АДРЕСА\_4. В 2014 році померла тітка та в 2017 її син, після смерті ОСОБА\_7 через 6 місяців ОСОБА\_5 вирішила вступити у спадщину та звернувшись до нотаріуса, від якого дізналась

про те, що в спадщину вступив ОСОБА\_4 на підставі рішення суду, який в подальшому виявився підроблений, хто такий ОСОБА\_4 їй не відомо та такого родича у її тітки та сина ніколи не було.

Відповідно до листа з Херсонського міського суду Херсонської області за цивільною справою № 2110/5401/12 значиться інші сторони по справі.

Приймаючи до уваги вищевикладене з метою дослідження документів, які стали підставою для вчинення реєстраційних дій працівником Комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради ОСОБА\_3 щодо квартири АДРЕСА\_1, виникла необхідність у вивченні та вилученні всіх документів, що стосуються квартири АДРЕСА\_3, що перебувають у володінні Комунального підприємства ХБТІ ХОР, що за адресою: м. Херсон, вул. Богородицька, будинок № 14.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/76464892-cb066ea31d2aaafdef073057d2923649>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

акож потерпілий зазначив, що перереєстрація вищевказаного нерухомого майна була здійснена з порушеннями вимог чинного законодавства. Відповідно до витягу Єдиного державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, встановлено, що 20.06.2018, державним реєстратором КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської області, ОСОБА\_6, на підставі рішення суду, серія та номер 319/574/14, виданого Київським районним судом м. Сімферополь, нежитлову будівлю (спальний корпус А), згальною площею 740,8 кв.м., за адресою: Херсонська обл., Генічеський район, с. Генічеська гірка, вул. Набережна, 32, зареєстровано на ОСОБА\_7. Будучи допитаним в якості свідка ОСОБА\_7, показав, що 24.05.2018, він перебував на території смт. Антонівка, та нікуди не виїжджав за межі свого місця мешкання. Крім цього ОСОБА\_7 зазначив, що йому взагалі невідомо про те що він являється власником нежитлового приміщення - спального корпусу А, за адресою: Херсонська область, Генічеський район, с. Генічеська Гірка, вул. Набережна, 32, пансіонат Строитель, що він ніякого нерухомого майна у свою власність не придбавав, та на себе нічого не реєстрував. Крім цього, ОСОБА\_7

зазначив, що він ніколи не перебував в АР Крим, та в будь-яких позовів до Київського районного суду м. Сімферополь він не надавав. Також йому невідомий реєстратор - ОСОБА\_6 Також ОСОБА\_7 повідомив про те, що його особистий паспорт громадянина України в період 2013-2014 року перебував у володінні гр. ОСОБА\_8, який проживає в ІНФОРМАЦІЯ\_1.

В ході досудового розслідування було встановлено, що реєстратор - ОСОБА\_6, працевлаштований в КП Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської області, але фактично здійснює свою діяльність в м. Генічеськ Херсонської області, а саме в приміщенні КП Генічеське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради, що розташоване за адресою: Херсонська область, м. Генічеськ, вул. Соборна, 17. В ході подальшого досудового розслідування на підставі ухвали слідчого судді Новокаховського міського суду Херсонської області, 06.07.2018, було проведено обшук за місцем фактичного здійснення своїх трудових обов'язків державним реєстратором КП Херсонське БТІ ХОР - ОСОБА\_6, в кабінеті державного реєстратора - КП Генічеське БТІ, за адресою: Херсонська область, м. Генічеськ, вул. Соборна, 17. Під час обшуку реєстраційної справи за заявою ОСОБА\_7 в кабінеті державного реєстратора ОСОБА\_6, виявлено не було. Як пояснив під час обшуку ОСОБА\_6, він не відправляв вказану реєстраційну справу до відділу реєстрації, і вказана реєстраційна справа повинна бути в його кабінеті, але в ході обшуку реєстраційну справу за заявою ОСОБА\_7 виявлено не було, її відсутність державний реєстратор ОСОБА\_6 ніяким чином пояснити не зміг.

Також був допитаним в якості свідка ОСОБА\_6, який показав, що 23.05.2018, до нього як до державного реєстратора звернувся раніше невідомий йому чоловік з приводу здійснення реєстрації об'єкту нерухомого майна - спального корпусу А, на базі пансіонату Строитель, за адресою: Херсонська область, Генічеський район, с. Генічеська Гірка, вул. Набережна, 32. Вказаний громадянин представився ОСОБА\_7 та надав свій паспорт громадянина України, та заяву про реєстрацію вказаного об'єкту нерухомості. В якості підстави для здійснення реєстрації ОСОБА\_7 надав оригінал рішення Київського районного суду м. Сімферополь №319/574/14 від 14.03.2014, технічний паспорт на об'єкт нерухомості. На підставі даних документів, 24.05.2018, зі свого особистого ключа в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, ОСОБА\_6 здійснив реєстрації вказаного об'єкту нерухомості за ОСОБА\_7, після чого виписав йому квитанцію про оплату №23, за якою він здійснив оплату за послугу реєстрації. Після здійснення даної реєстрації, у ОСОБА\_6 виникли сумніви щодо дійсності рішення суду №319/574/14 від 14.03.2014, у зв'язку із чим, ним було направлено запит щодо надання копії даного рішення суду. Через деякий час запит повернувся, оскільки листування з АР Крим на даний момент не відбувається. Розуміючи те, що ОСОБА\_6 не зможе отримати відповіді на свій запит, він зрозумів, що допустив помилку, оскільки в Єдиному реєстрі судових рішень, судові рішення №319/574/14 від 14.03.2014 відсутні. У зв'язку із цим, 23.06.2018, ОСОБА\_6 відмінив реєстрацію за ОСОБА\_7, керуючись лише тим, що в Єдиному державному реєстрі речових прав є можливість здійснення відміни реєстрації, натиснувши відповідну функцію, без будь-яких на те підстав. Де саме на теперішній час знаходиться реєстраційна справа за заявою ОСОБА\_7, ОСОБА\_6 невідомо, хоча і повинна знаходитись в його

кабінеті.

Будучи повторно допитані потерпілий ОСОБА\_4 та свідок ОСОБА\_9 показали, що 11.10.2018, вони брали участь у судовому засіданні в Генічеському районному суді Херсонської області, у цивільній справі за позовом ОСОБА\_10 Дана справа перебуває на розгляді судді Генічеського районного суду Херсонської області - Кропивіної О.П. В ході судового розгляду, ОСОБА\_4 та ОСОБА\_9 повідомили судді Кропивіній О.П. про те, що поки йде цивільне провадження, нерухоме майно на базі пансіонату Будівельник в с. Генічеська Гірка, невідомі особи намагаються переоформити на підставі рішення Київського районного суду м. Сімферополь. У відповідь на це суддя Кропивіна О. П. зазначила, що у неї на розгляді перебувала аналогічна справа щодо переоформлення нерухомості на території коси Арабатська стрілка в Генічеському районі Херсонської області, на підставі також рішення судді Київського районного суду м. Сімферополь - Долгополової, яке також є підробним. Як повідомила суддя Кропивіна О.П., номер даної цивільної справи №653/39/18, провадження №2/653/488/18, за позовом ОСОБА\_2 до Кримського ПТНЗ Калинівське професійне - технічне аграрне училище, третя особа - відділ у Генічеському районі головного управління держгеокадастру у Херсонській області . Підробне рішення суду суддя Кропивіна О.П. продемонструвала ОСОБА\_4 та ОСОБА\_9, але повідомила, що надасть ознайомитись з матеріалами цивільної справи лише слідчому, який надасть ухвалу про тимчасовий доступ до документів.

Враховуючи , що зазначені документи мають суттєве значення для кримінального провадження, а також зважаючи на необхідність встановлення осіб, які можуть бути причетними до вчинення даного кримінального правопорушення, необхідним є отримання тимчасового доступу до вказаних документів.

Слідчий СВ Новокаховського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_1 у судовому засіданні не з'явився, подав заяву про розгляд клопотання за своєї відсутності, наполягаючи на його задоволенні.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/79186570-2e815ae96df021e423101ce3a67df896>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

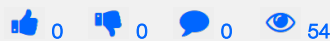
03-04-2020 11:36

Слідчий звернувся до слідчого судді з клопотанням в якому просив: надати дозвіл заступнику начальника СВ Дніпровського ВП ХВП ГУНП в Херсонській області Лелюку Денису Сергійовичу або уповноваженій особі за його дорученням на тимчасовий доступ до документів з можливістю їх вилучення, реєстраційної справи на квартиру, що знаходиться за адресою: АДРЕСА\_1, що перебуває у володінні Відділу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень Херсонської міської ради, що за адресою: м. Херсон, вул. Ушакова, будинок № 37.

Клопотання вмотивоване тим, що слідчим відділенням Дніпровського ВП ХВП ГУНП в Херсонській області проводиться досудове розслідування в кримінальному провадженні № 12018230030002359 за фактом підроблення та використання рішення суду про визнання права власності в порядку спадкування за заповітом на нерухомий об'єкт, що за адресою АДРЕСА\_1, за попередньою правовою кваліфікацією, передбаченою ч.4 ст.358 КК України. Досудовим слідством встановлено, що невстановлена особа, у невстановлений досудовим слідством час, підробила рішення Дніпровського районного суду м. Херсон №2110/5401/12 про задоволення позову ОСОБА\_3 про визнання права власності в порядку спадщини за заповітом на двокімнатну квартиру АДРЕСА\_1, після чого на підставі даного рішення суду 13.11.2017 реєстратором Комунального підприємства Херсонське бюро технічної інвентаризації Херсонської обласної ради ОСОБА\_4 було вчинено реєстраційні дії про внесення відомостей, щодо права власності за ОСОБА\_3, після чого в подальшому право власності на даний об'єкт було перереєстровано за ТОВ Альянс Південбуд .

Будучи допитаною ОСОБА\_5 повідомила про те, що з 2008 року вона разом з тіткою ОСОБА\_6 та її сином ОСОБА\_7 мешкала в АДРЕСА\_1. В 2014 році померла тітка та в 2017 її син, після смерті ОСОБА\_7 через 6 місяців ОСОБА\_5 вирішила вступити у спадщину та звернувшись до нотаріуса, від якого дізналась про те, що в спадщину вступив ОСОБА\_3 на підставі рішення суду, який в подальшому виявився підроблений, хто такий ОСОБА\_3 їй не відомо та такого родича у її тітки та сина ніколи не було.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/79879322-13f73d52a1b2e0034d7065abd8d684b2>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

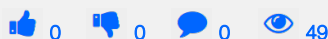
03-04-2020 11:40

Слідчий звернувся до слідчого судді з клопотанням в якому просив: надати дозвіл на тимчасовий доступ слідчому Херсонського ВП ГУНП в Херсонській області ОСОБА\_1 або іншому працівнику Національної поліції за дорученням слідчого до оригіналів документів, з метою їх вилучення, а саме: документів інвентаризаційної справи відносно нерухомості за адресою: м. Херсон, вул. Небесної Сотні (стара назва 40 років Жовтня), 13 кв.19, котра знаходиться у володінні відповідальних осіб КП Херсонське бюро технічної інвентаризації що перебувають за адресою: м. Херсон, вул. Богородицька, 14 з метою подальшого вивчення даних, проведення почеркознавчих та технічних експертиз, для проведення яких необхідні оригінали вищезазначених документів, з метою запобігання спробам зацікавлених осіб знищити їх та з метою долучення до матеріалів кримінального провадження для подальшого об'єктивного проведення досудового розслідування.

Розглянути клопотання слідчий просив без залучення керівництва та працівників КП Херсонське бюро технічної інвентаризації, так як існує можливість знищення документів, вчинення інших дій, що у подальшому може перешкодити встановленню істини по кримінальному провадженню.

Клопотання вмотивоване тим, що у провадженні слідчого відділення Херсонського відділу поліції Головного управління Національної поліції в Херсонській області перебувають матеріали кримінального провадження № 12018230040001816 від 23.05.2018 року, за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч. 1 ст. 190, ч. 4 ст. 358 КК України за фактом використання завідомо підробленого документа, з метою відчуження квартири, розташованої за адресою: АДРЕСА\_1.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/80375292-e138328fb1d6f53060ff9490f88e18c7>



## Комунальному підприємству "Херсонське бюро технічної інвентаризації" скасовано 14.09.2018

Міністерство юстиції України

Херсонська область

03-04-2020 11:40

В провадження слідчого судді Суворовського районного суду м. Херсона Репіна К.К надійшло клопотання сторони кримінального провадження № 42016231010000007 від 19.01.2016 прокурора Херсонської місцевої прокуратури Панчина О.С. про тимчасовий доступ до речей і документів, які знаходяться у володінні Комунального підприємства «Херсонське бюро технічної



інвентаризації» Херсонської обласної ради.

На підставі ч.2 ст. 163 КПК України слідчий суддя визнав за можливе проводити розгляд клопотання без виклику особи, у володінні якої знаходяться документи, з огляду на наявність достатніх підстави вважати, що існує реальна загроза зміни або знищення таких документів.

В судовому засіданні прокурор клопотання з викладених у ньому підстав підтримав, просив задовольнити.

Згідно норми ч.1 ст. 107 КПК України фіксація під час розгляду клопотання слідчим суддею за допомогою технічних засобів не здійснювалась.

Обґрунтовуючи внесені клопотання прокурор зазначив, що у матеріалах кримінального провадження вбачається наявність достатніх підстав вважати, що речі і документи, які знаходяться у володінні Комунального підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради, мають суттєве значення для всебічного, повного та неупередженого дослідження обставин зазначеного кримінального провадження.

Враховуючи доводи клопотання прокурора, слідчий суддя приходить до висновку про достатність підстав для надання тимчасового доступу до речей і документів, що знаходяться у володінні Комунального підприємства «Херсонське бюро технічної інвентаризації» Херсонської обласної ради, оскільки є достатні підстави вважати, що вказані речі та документи мають суттєве значення для встановлення важливих обставин у кримінальному провадженні, а іншими способами їх довести неможливо.

Джерело: <https://opendatabot.ua/court/55305258-3185ed8a7ebb4fb14fe03cf218b15ae4>

